

Compili questo modulo al computer. Ha le seguenti possibilità di consegnarlo:

1. **Consegna personale** – consegnare personalmente il modulo compilato e sottoscritto all'ufficio competente
2. **Posta** – spedire il modulo compilato e sottoscritto all'ufficio competente
3. **E-Mail** – solo se dispone di firma digitale

Città di Brunico  
Ufficio tecnico  
Piazza Municipio 1  
39031 Brunico

L'imposta di bollo da € 16,00  
viene assolta con marca da bollo:

Codice identificativo (14 cifre)

Data emissione

## DETERMINAZIONE DELL'INABITABILITÀ. DOMANDA

### IL/LA RICHIEDENTE

#### DATI PERSONALI

nome		cognome	
data di nascita		comune di nascita	codice fiscale
RESIDENZA			
via	numero civico	CAP	comune
PER INFORMAZIONI CONTATTARE:			
telefono	cellulare	e-mail	fax

### PROPRIETARIO/A DELL'IMMOBILE (indicare solo se diverso/a dal/la richiedente)

#### PERSONA FISICA

nome		cognome	
data di nascita		comune di nascita	codice fiscale
via	numero civico	CAP	comune

#### ENTE / SOCIETÀ / CONDOMINIO

Il/la richiedente dichiara di essere il/la legale rappresentante o di essere autorizzato/a a rappresentare l'ente/la società/il condominio.

nome dell'ente / della società / del condominio

sede	numero civico	CAP	comune
codice fiscale	partita IVA	PEC – posta elettronica certificata	

### SOPRALLUOGO

via, numero civico, piano		CAP e comune 39031 Brunico	
particella edilizia	porzione materiale	subalterno	numero partita tavolare

Tel. 0474 545222 – Fax 0474 545302  
[ufficiotecnico@comune.brunico.bz.it](mailto:ufficiotecnico@comune.brunico.bz.it) – [www.comune.brunico.bz.it](http://www.comune.brunico.bz.it)

Orario al pubblico  
ufficio tecnico: lu - ve dalle 8.30 alle 12.30

**La preghiamo di indicare dettagliatamente i vizi dell'alloggio:**

- carenza grave di luce naturale
- carenza grave di ventilazione
- vizi di costruzione o di manutenzione che comportano la presenza di umidità o spese di manutenzione
- superamento dei limiti massimi consentiti per legge relativi alle emissioni ad effetto prolungato di tipo fisico o chimico
- assenza o assoluta carenza dei servizi igienici
- assenza o assoluta carenza degli impianti idropotabili
- stato fatiscente di finestre, porte, pavimenti, solai, facciate e tetto
- assenza o assoluta carenza dell'impianto elettrico
- altro:

**La preghiamo di considerare quanto segue:**

- sono comunque considerati inabitabili i vani nel sottotetto privi di isolamento termico.
- Ai sensi dell'art. 2 del decreto del Presidente della giunta provinciale n. 12 del 29/03/2000 l'inabitabilità può essere dichiarato soltanto per vani con la destinazione d'uso abitazione.
- La domanda non può essere presentata qualora i vizi riscontrati possano essere eliminati eseguendo interventi di manutenzione straordinaria, il cui ammontare, sulla base di una stima di massima della commissione non ecceda il 30% dei costi di costruzione dell'alloggio o dei vani da dichiarare inabitabili - art. 130, comma 1 della L.P. Del 17/12/1998, n. 13.
- Se i vizi riscontrati sono gravi, si procede alla convocazione della commissione competente e ad un sopralluogo per l'accertamento dell'inabitabilità.

**DICHIARAZIONI**

- Il/la richiedente dichiara che tutte le informazioni riportate corrispondono a verità e che sono accertabili/certificabili ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. n. 445/2000 nel testo vigente.
- Il/la richiedente dichiara di essere a conoscenza delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e uso di atti falsi, previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 nel testo vigente.
- Il/la richiedente dichiara di avere letto l'informativa sulla privacy e di approvarne il contenuto. Ai sensi e per gli effetti degli art. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link <https://www.comune.brunico.bz.it/Amministrazione/Web/Privacy> o è consultabile nei locali del Municipio.
- Il/la richiedente dichiara che il pagamento dell'imposta di bollo è dovuto e sarà effettuato con le marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale).

**IMPOSTE E DIRITTI**

1.  Diritti di segreteria di 40,00 € (pagamento n. \_\_\_\_\_) possono essere pagati all'ufficio tecnico

**Data****Il/la richiedente**

Tel. 0474 545222 – Fax 0474 545302  
[ufficiotecnico@comune.brunico.bz.it](mailto:ufficiotecnico@comune.brunico.bz.it) – [www.comune.brunico.bz.it](http://www.comune.brunico.bz.it)

Orario al pubblico  
ufficio tecnico: lu - ve dalle 8.30 alle 12.30